

Số: /BC-UBND

Hồng Lĩnh, ngày tháng 7 năm 2024

BÁO CÁO

Đánh giá tình hình thực hiện kế hoạch đầu tư phát triển 6 tháng đầu năm; nhiệm vụ, giải pháp 6 tháng cuối năm 2024
(Tài liệu trình Kỳ họp thứ 20, HĐND thị xã Khóa VII)

Phần thứ nhất:

Đánh giá tình hình thực hiện đầu tư phát triển 6 tháng đầu năm 2024

Triển khai kế hoạch đầu tư phát triển 6 tháng đầu năm 2024 trong điều kiện gặp nhiều khó khăn, thách thức. Tuy nhiên được sự quan tâm giúp đỡ của Tỉnh ủy, HĐND - UBND tỉnh, các ban, sở, ngành cấp tỉnh; sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, sự nỗ lực của cộng đồng doanh nghiệp và Nhân dân, nên việc huy động nguồn vốn đầu tư phát triển trên địa bàn đã đạt được nhiều kết quả đáng ghi nhận, cụ thể như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN

1. Khối lượng thực hiện đầu tư toàn xã hội 712 tỷ đồng, đạt 44,5% kế hoạch; bằng 98,3% so với cùng kỳ, trong đó:

- Khối lượng từ nguồn vốn ngân sách các cấp 203,1 tỷ đồng, đạt 46,1% kế hoạch, bằng 87,2% so với cùng kỳ, Gồm:

+ Khối lượng thực hiện các công trình từ nguồn vốn ngân sách thị xã, phường, xã (từ tiền đất) 84,68 tỷ đồng⁽¹⁾;

+ Khối lượng thực hiện các công trình từ nguồn vốn ngân sách trung ương, tỉnh hỗ trợ, sự nghiệp kinh tế, kiến thiết thị chính và các nguồn hợp pháp khác 98,46 tỷ đồng⁽²⁾;

+ Khối lượng thực hiện công trình từ nguồn vốn ODA: 20 tỷ đồng (Đường trục chính trung tâm thị xã).

- Khối lượng từ nguồn vốn đầu tư của các Doanh nghiệp và xã hội hóa đầu tư 273 tỷ đồng, đạt 31,3% KH; tăng 3,4% so với cùng kỳ⁽³⁾.

- Khối lượng từ nguồn vốn dân tự xây dựng 236 tỷ đồng, đạt 81,3% KH; tăng 3,9% so với cùng kỳ.

2. Tình hình thực hiện các dự án, công trình được phân bổ tại Nghị quyết số 71/NQ - HĐND ngày 20/12/2023 của Hội đồng nhân dân thị xã

¹ Chi tiết tại phụ lục số 01;

² Chi tiết tại phụ lục số 02;

³ Chi tiết tại phụ lục số 04;

khoá VII, kỳ họp thứ 16 về việc phân bổ dự toán thu, chi ngân sách nhà nước và bố trí vốn đầu tư phát triển năm 2024

- Tổng nguồn vốn được bố trí 52,0 tỷ đồng/64,5 tỷ đồng, bằng 80,6% so với cùng kỳ;

- Nguồn vốn giải ngân đến 30/6/2024 đạt 35,84 tỷ đồng, đạt 69% kế hoạch vốn bố trí;

- Khối lượng thực hiện dự kiến đến 30/6/2024 đạt 84,68 tỷ đồng, tăng 38% so với cùng kỳ.

3. Tình hình thực hiện các dự án, công trình từ ngân sách Trung ương, tỉnh hỗ trợ, sự nghiệp kinh tế, kiến thiết thị chính và các nguồn hợp pháp khác

- Tổng các nguồn vốn được bố trí 77,7 tỷ đồng, bằng 84% so với cùng kỳ;

- Nguồn vốn giải ngân đến 30/6/2024 đạt 41,9 tỷ đồng, bằng 54% kế hoạch vốn bố trí;

- Khối lượng thực hiện dự kiến đến 30/6/2024 đạt 98,4 tỷ đồng, bằng 86% so với cùng kỳ.

4. Về quy hoạch, giao thông, xây dựng và quản lý đô thị

Quy hoạch và quản lý đô thị: Tổ chức lập, phê duyệt, cho ý kiến đối với các đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500⁴. Tổ chức lấy ý kiến điều chỉnh quy hoạch chung thị xã Hồng Lĩnh đến năm 2045. Điều chỉnh quy hoạch phân khu phường Đậu Liêu để phục vụ thành lập Cụm công nghiệp Cổng Khánh 3. Phối hợp lập quy hoạch phân khu Khu công nghiệp Bắc Hồng Lĩnh. Thực hiện tốt phong trào thi đua trang trí ánh sáng đô thị, tạo được sự đồng thuận, tham gia hưởng ứng tích cực trong Nhân dân.

Giao thông, xây dựng: Tăng cường công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông cho lứa tuổi học sinh; chỉ đạo tốt công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông trong dịp tết Dương lịch, tết Nguyên đán Giáp Thìn và lễ hội xuân năm 2024; cấp giấy phép xây dựng cho các công trình, nhà ở riêng lẻ trên địa bàn kịp thời, đảm bảo đúng quy định⁵; nâng cao chất lượng thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật các công trình và kiểm tra, nghiệm thu đưa vào sử dụng⁶. Đôn đốc đẩy nhanh tiến độ hoàn thành các công trình đang thi công⁷; tập trung chỉ đạo bàn giao đưa vào sử

⁴ Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Nhà máy sản xuất khăn, giấy vệ sinh tại cụm công nghiệp Nam Hồng; xử lý đề nghị của Công ty TNHH Tâm A về điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất, dự án: Bệnh viện đa khoa Hồng Hà; khảo sát, lập quy hoạch xen dầm đất ở tại TDP 1 và TDP 7, phường Bắc Hồng và quy hoạch xen dầm đất ở tại TDP 1 và TDP 2, phường Đậu Liêu.

⁵ Sáu tháng đầu năm cấp mới 197 giấy tăng 8,8% so với cùng kỳ.

⁶ Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng 52 công trình; kiểm tra, nghiệm thu 40 công trình;

⁷ (1) Tiểu công viên Nam Hồng; (2) công trình Kè chống sạt lở hai bờ khe Bình Lạng (đoạn từ cầu Đồi đến hồ điều hoà Bắc Hồng và đoạn từ cầu Đức Thuận đến kênh Nhà Lê); (3) Công trình Đường vành đai thị xã Hồng Lĩnh (đoạn từ Quốc lộ 8 đến đường Tiên Sơn); (4) Nâng cấp tuyến đường từ nhà văn hóa tổ dân phố 1 đến nhà văn hóa tổ dân phố 3 phường Đậu Liêu; (5) Xây dựng tuyến đường vào khu dân cư xen dầm tổ dân phố 1, 2 phường Đậu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh; (6) Chỉnh trang, nâng cấp vỉa hè đường Nguyễn Đồng Chi, thị

dụng và quyết toán các dự án hoàn thành⁸; hoàn thiện thủ tục chuẩn bị đầu tư một số dự án mới⁹; khởi công xây dựng dự án hạ tầng kỹ thuật khu công viên trung tâm thị xã Hồng Lĩnh (giai đoạn 1) với tổng mức đầu tư 217 tỷ đồng và một số công trình chỉnh trang đô thị từ các nguồn vốn hỗ trợ của tỉnh và nguồn đầu tư công của thị xã.

Trật tự đô thị, xây dựng: Công tác tuần tra, kiểm tra tình trạng vi phạm trật tự đô thị, các trường hợp tái lấn chiếm vỉa hè, lòng lề đường trái phép làm nơi buôn bán, kinh doanh trên địa bàn được tổ chức thường xuyên. Kiểm tra 178 giấy phép xây dựng; lập 166 biên bản kiểm tra hiện trường; qua kiểm tra các chủ đầu tư cơ bản thực hiện nghiêm túc các nội dung theo giấy phép xây dựng đã được cấp; một số vi phạm được xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

Thực hiện các tiêu chí đô thị loại III: Theo các tiêu chí tại Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị và Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1210/2017/UBTVQH13 ngày 25/5/2017; đến nay kết quả ước đã đạt 55/63 tiêu chí đô thị loại III, tổng số điểm đạt 72,63 điểm.

5. Công tác thẩm định, phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật; phê duyệt quyết toán vốn đầu tư

- Tổ chức thẩm định, ban hành 43 quyết định phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, tổng mức đầu tư phê duyệt 341 tỷ đồng. Công tác thẩm định, phê duyệt được thực hiện theo quy định, các dự án khởi công mới đã được thẩm định nguồn vốn đảm bảo khả năng cân đối vốn theo đúng quy định; việc thẩm định báo cáo KTKT được thực hiện tại cơ quan chuyên môn về xây dựng; các chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ theo ý kiến của cơ quan thẩm định và gửi cơ quan tổng hợp trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư đáp ứng mục tiêu, phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn.

- Quyết toán dự án hoàn thành: Thẩm tra, phê duyệt quyết toán 58 dự án, công trình, tổng giá trị quyết toán: 103,9 tỷ đồng, giảm so với dự toán được duyệt 13,1 tỷ đồng, giảm so với đề nghị quyết toán 0,922 tỷ đồng⁽¹⁰⁾.

xã Hồng Lĩnh; (7) Hệ thống điện chiếu sáng đường Nguyễn Nghiễm, thị xã Hồng Lĩnh; (8) Nhà Văn hoá thị xã; (9) Trú sở công an xã Thuận Lộc;

⁸ (1) Lát vỉa hè và trồng cây đường Quang Trung (đoạn từ đường Phan Kính đến vòng xoay Bùi Cầm Hổ); (2) Hệ thống điện chiếu sáng QL1 đoạn từ Km481+290 đến Km485+400 đoạn qua thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh; (3) Xây dựng 02 tuyến đường giao thông (gồm cả hệ thống cấp điện, cấp nước) và mương thoát nước tại Khu dân cư Tổ dân phố 6, phường Đậu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh (gđ 3, gđ 4); (4) Cải tạo, nâng cấp đường Suối Tiên, phường Bắc Hồng, thị xã Hồng Lĩnh; (5) Cầu Ông Đạt, phường Bắc Hồng, thị xã Hồng Lĩnh.

⁹ Gồm: (1) Công trình Nâng cấp mở rộng đường Nguyễn Thiếp (giai đoạn 1); (2) Hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Nam Hồng; (3) dự án chống sạt lở bờ kênh hạ lưu công Trung Lương; (4) đường giao thông mương thoát nước Cụm công nghiệp Trung Lương.

¹⁰ Chi tiết tại Phụ lục số 03;

6. Công tác xúc tiến, thu hút đầu tư: Tổng vốn đầu tư toàn xã hội 712 tỷ đồng, đạt 44,5% kế hoạch, bằng 98,3% so với cùng kỳ. Tổ chức kiểm tra, rà soát, xử lý các dự án đầu tư sử dụng đất chậm tiến độ trên địa bàn. Thành lập mới 42 doanh nghiệp, chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh; giải thể 3 doanh nghiệp, đơn vị trực thuộc; tạm dừng hoạt động 15 doanh nghiệp, đơn vị trực thuộc; cấp mới 3 giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã; cấp mới 101 giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; tiếp tục phối hợp, xúc tiến kêu gọi các dự án đầu tư về địa bàn¹¹.

II. ĐÁNH GIÁ TÌNH HÌNH THỰC HIỆN MỘT SỐ DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÔNG TRỌNG ĐIỂM TRÊN ĐỊA BÀN

1. Kè chống sạt lở hai bờ khe Bình Lạng (đoạn từ cầu Bình Lạng đến Cầu Đôi)

- Tổng mức đầu tư được phê duyệt điều chỉnh 43,579 tỷ đồng (*cơ cấu vốn ngân sách tỉnh bố trí 25 tỷ đồng phần còn lại ngân sách thị xã*). Quỹ kế nguồn vốn đã được bố trí đến nay là 29,885 tỷ đồng; đã giải ngân 100% nguồn vốn bố trí; giá trị khối lượng thực hiện đến 30/6/2024 đã hoàn thành 75% hợp đồng xây lắp.

- Khó khăn, vướng mắc: Về công tác giải phóng mặt bằng gặp rất nhiều khó khăn, hiện nay còn 2 hộ chưa thống nhất về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (gồm ông Nguyễn Hữu Thực, bà Nguyễn Thị Thơ); các vị trí chưa giải phóng được mặt bằng là những vị trí quan trọng trong quá trình thi công, như bị cản trở, chắn đường vận chuyển đất phong hóa cũng như vận chuyển vật liệu vào để thi công công trình, dẫn đến khó khăn trong khâu vận chuyển vật liệu thi công, nhiều vị trí máy móc, thiết bị và xe vận chuyển không vào được, ảnh hưởng đến tiến độ thi công các vị trí đã có mặt bằng thi công, dẫn đến chậm tiến độ thi công công trình.

- Giải pháp trong thời gian tới: Chỉ đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, máy móc, thiết bị đẩy nhanh tiến độ các vị trí đã giải phóng được mặt bằng; đơn đốc Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án tập trung công tác giải phóng mặt bằng đối với các hộ chưa thống nhất về phương án GPMB, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, TĐC hoàn thiện hồ sơ thủ tục để cưỡng chế thu hồi đất trả lại mặt bằng cho Nhà nước để bàn giao cho đơn vị thi công trước ngày 15/7/2024.

2. Công trình Kè chống sạt lở hai bờ khe Bình Lạng, thị xã Hồng Lĩnh (đoạn từ cầu Đôi đến hồ điều hòa Bắc Hồng và đoạn từ cầu Đức Thuận đến kênh Nhà Lê)

- Tổng mức đầu tư đã được phê duyệt 41,02 tỷ đồng; quỹ kế nguồn vốn đã được bố trí đến nay là 27,442 tỷ đồng; hiện nay đã giải ngân 100% nguồn vốn

¹¹ Dự án nhà máy bia Sao Vàng tại CCN Công Khánh 2 quy mô 400 triệu lít đang xây dựng hồ sơ thủ tục đầu tư¹¹; dự án cụm công nghiệp Công Khánh 3 đang lập hồ sơ thành lập.

bố trí; giá trị khối lượng thực hiện đến 30/6/2024 đã hoàn thành 75% hợp đồng xây lắp.

- Khó khăn, vướng mắc : Về công tác giải phóng mặt bằng gặp rất nhiều khó khăn, hiện nay còn 01 hộ (ông Võ Văn Quyền) chưa thống nhất về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, chưa nhận tiền bồi thường để trả lại mặt bằng cho Nhà nước để bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công (hiện nay đang chờ ý kiến của UBND tỉnh Hà Tĩnh).

- Giải pháp trong thời gian tới: Tập trung bám sát, làm việc với các Sở, ngành có liên quan, UBND tỉnh để có kết quả sớm nhất, nếu UBND tỉnh Hà Tĩnh không cho phép thì phải xây dựng án cưỡng chế thu hồi đất theo quy định.

3. Công trình Đường vành đai thị xã Hồng Lĩnh (đoạn từ Quốc lộ 8 đến đường Tiên Sơn)

- Tổng mức đầu tư đã được phê duyệt 150 tỷ đồng; quỹ kế nguồn vốn đã được bố trí đến nay là 103,54 tỷ đồng, bằng 69% tổng mức đầu tư; đến nay đã giải ngân 100% kế hoạch vốn. Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng; giá trị khối lượng thực hiện đến 30/6/2024 đã hoàn thành khoảng 63% hợp đồng xây lắp.

- Khó khăn, vướng mắc: Đấu nối với Quốc lộ 8 và đấu nối hiện trạng đường Tiên Sơn, hiện nay cơ bản hoàn thiện xong thủ tục chấp thuận thiết kế đấu nối Quốc lộ 8, tuy nhiên chưa hoàn được cấp phép thi công đấu nối; đoạn cuối tuyến chưa được đấu nối với đường Tiên Sơn hiện trạng.

- Giải pháp trong thời gian tới: Tập trung hoàn thiện hồ sơ thủ tục cấp phép thi công đấu nối với Quốc lộ 8 và hoàn thiện hồ sơ thiết kế thi công đoạn cuối tuyến đấu nối với đường Tiên Sơn hiện trạng.

4. Công trình Quảng trường thị xã Hồng Lĩnh (giai đoạn 1)

- Tổng mức đầu tư đã được phê duyệt 67 tỷ đồng; quỹ kế nguồn vốn đã được bố trí đến nay là 54,379 tỷ đồng, bằng 81% tổng mức đầu tư; đến nay đã giải ngân 100% kế hoạch vốn.

- Dự án đã cơ bản hoàn thành 100% khối lượng, trong thời gian tới sẽ tổ chức nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng trong tháng 7/2024.

5. Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu công viên trung tâm thị xã Hồng Lĩnh (giai đoạn 1)

- Tổng mức đầu tư 217,0 tỷ đồng; nguồn vốn đã bố trí 28,647 tỷ đồng, bằng 13,2% tổng mức đầu tư, đến nay đã giải ngân 100% kế hoạch vốn. Công tác giải phóng mặt bằng đạt trên 95%; khối lượng xây lắp đạt 15% giá trị hợp đồng.

- Một số khó khăn, vướng mắc: Về nguồn vốn, mới đủ bố trí cho công tác GPMB, đạt tỷ lệ rất thấp so với tổng mức đầu tư; về công tác GPMB, hiện nay còn 02 hộ gia đình sản xuất nông nghiệp đang thực hiện hoàn thiện hồ sơ để

trình thẩm định phê duyệt (hộ Đặng Thị Lý thuộc tổ dân phố 7, phường Bắc Hồng và hộ Võ Thị Em thuộc tổ dân phố 6, phường Bắc Hồng), có 8 hộ dân xây dựng vật kiến trúc trên đất nông nghiệp, 05 trang trại, Hội đồng bồi thường đã kiểm đếm số lượng, bên cạnh đó có 40 ngôi mộ, Hội đồng đã thông báo tìm kiếm thân nhân, đến nay số mồ mã đã có thân nhân đến nhận 18 ngôi/40 ngôi.

- Giải pháp thực hiện trong thời gian tới: Tiếp tục tập trung lập và phê duyệt phương án bồi thường GPMB đợt 3, đồng thời chỉ đạo đơn vị thi công tập trung máy móc nhân lực, thiết bị để thi công đẩy nhanh tiến độ dự án trong mùa khô năm 2024. Tập trung thu ngân sách để có nguồn vốn bố trí cho dự án; xây dựng phương án phòng chống lụt bão trong mùa mưa sắp tới.

6. Dự án Tiểu công viên phường Đậu Liêu

- Tổng mức đầu tư dự án 20,0 tỷ đồng; nguồn vốn ngân sách thị xã và huy động các nguồn vốn hợp pháp khác; nguồn vốn được bố trí đến ngày 30/6/2024 là 9,8 tỷ đồng; giải ngân đến ngày 30/6/2024 là 4,0 tỷ đồng, đạt 40,81% so với kế hoạch được bố trí; dự án đã hoàn thành các thủ tục đầu tư và khởi công xây dựng.

- Khó khăn vướng mắc: Hiện nay, trong phạm vi thực hiện dự án có các vật kiến trúc xây tạm phục vụ thi công chùa Đại Hùng do chủ trì, ban quản lý chùa Đại Hùng xây dựng quản lý chưa di dời để ban giao mặt bằng.

- Giải pháp thực hiện trong thời gian tới: Tiếp tục làm việc với Chủ trì, ban quản lý chùa Đại Hùng để tổ chức di dời các vật kiến trúc nêu trên, nhằm có đủ mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ dự án và hoàn thành công tác giải ngân vốn đầu tư công đã bố trí cho dự án.

7. Dự án Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Thiếp, thị xã Hồng Lĩnh (giai đoạn 1)

- Quy mô đầu tư: Xây dựng tuyến đường với tổng chiều dài L=5,150Km, điểm đầu Km0+00 giao với đường Nguyễn Đổng Chi, điểm cuối (Km5+192,78) giao với đường Phan Kính; tổng mức đầu tư 200,0 tỷ đồng; nguồn vốn được bố trí đến 30/6/2024 là 30 tỷ đồng, bằng 15% tổng mức đầu tư, đã giải ngân 19,4 tỷ đồng đạt 61,333% so với nguồn vốn được bố trí. Hiện nay dự án đang tổ chức lựa chọn nhà thầu, dự kiến khởi công trong tháng 8/2024.

- Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: đã hoàn thành việc chi trả kinh phí 3 đợt cho 101 hộ gia đình, cá nhân và 03 tổ chức với số tiền: 15,4367 tỷ đồng.

- Khó khăn, vướng mắc: Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng còn có một số khó khăn vướng mắc liên quan đến nguồn gốc đất, diện tích đất và tài sản gắn liền đất trên địa bàn xã Thuận Lộc nên một số hộ dân chưa ký các biên bản kiểm đếm để Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án hoàn thiện phương án bồi thường, niêm yết công khai, trình thẩm định phê duyệt.

- Giải pháp thực hiện trong thời gian tới: Tiếp tục tuyên truyền vận động nhân dân để tập trung lập và trình thẩm định phương án bồi thường GPMB các đợt tiếp theo, đồng thời tổ chức lựa chọn nhà thầu xây lắp và khởi công xây dựng công trình, dự kiến trước ngày 30/8/2024.

8. Công trình Khu xử lý nước thải, lát vỉa hè, điện chiếu sáng thuộc dự án Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Nam Hồng, thị xã Hồng Lĩnh

- Quy mô đầu tư: Khu xử lý nước thải tập trung với công suất 1350m³/ngày đêm; Lát vỉa hè diện tích S=7.331 m²; Hệ thống thu gom nước thải; hệ thống cấp điện, hệ thống chiếu sáng; hệ thống cấp nước; tổng mức đầu tư 34,90 tỷ đồng; nguồn vốn đã được bố trí 20,0 tỷ đồng, bằng 57% tổng mức đầu tư; đến nay, đã phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán; phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng.

- Giải pháp thực hiện trong thời gian tới: Tổ chức giải ngân, chi trả kinh phí, hoàn thành công tác GPMB ; trình cấp có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu và tổ chức lựa chọn nhà thầu khởi công công trình.

9. Dự án Khắc phục sạt lở kênh thượng lưu cống Trung Lương

- Quy mô đầu tư: Xây dựng tuyến kè chống sạt lở kênh thượng lưu cống Trung Lương, chiều dài L = 178,70m; điểm đầu cách tường cánh cống Trung Lương khoảng 50m, nối tiếp với mái kè dẫn thượng lưu cống Trung Lương đã có theo hiện trạng; điểm cuối: cách lạch tiêu hiện trạng 10m; tổng mức đầu tư 14,6,0 tỷ đồng; nguồn vốn ngân Trung ương và ngân sách thị xã.

- Tổ chức thực hiện: Đến nay đã trình Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình dự kiến phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật trong tháng 7 năm 2024.

- Khó khăn, vướng mắc: Do dự án nằm trong hành lang bảo vệ di tích văn hóa cấp tỉnh Đền Cả và hành lang đường thủy nội địa Sông Nghèn nên trong quá trình lập thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình phải xin ý kiến Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch và Cục Đường thủy nội địa mất nhiều thời gian.

- Giải pháp thực hiện trong thời gian tới: Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình và kế hoạch lựa chọn nhà thầu, tổ chức lựa chọn nhà thầu, khởi công xây dựng công trình, giải ngân 100% vốn đầu tư công trước ngày 31/12/2024.

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Ưu điểm

- Công tác chỉ đạo, điều hành: Thực hiện Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thị xã, UBND thị xã đã kịp thời giao kế hoạch vốn chi tiết cho các dự án công trình; các phiên họp thường kỳ hàng tháng đều đánh giá tình hình, kết quả thực hiện đầu tư công; quán triệt nhiệm vụ, giải pháp tháng tiếp theo và chỉ đạo

các đơn vị, địa phương chủ động tháo gỡ khó khăn, vướng mắc; thường xuyên đôn đốc các đơn vị, địa phương tập trung thực hiện tốt công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư; đẩy nhanh tiến độ thi công các công trình, dự án. Việc phân bổ vốn cho các dự án nhìn chung đã tuân thủ theo các quy định hiện hành, trong đó các nhiệm vụ thanh toán nợ đọng xây dựng cơ bản, đối ứng ODA và dự án chuyển tiếp được tập trung ưu tiên bố trí vốn, dự án khởi công mới chỉ lựa chọn những dự án theo lộ trình kế hoạch đầu tư công đã được HĐND thông qua và đảm bảo khả năng cân đối vốn. Thường trực Thị ủy, Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thị xã đã tổ chức kiểm tra hiện trường các dự án, trực tiếp chỉ đạo giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thi công, đặc biệt là việc đôn đốc triển khai các dự án đầu tư lớn, trọng điểm trên địa bàn.

- Công tác thẩm định, phê duyệt dự án được thực hiện theo đúng quy định; thủ tục chuẩn bị đầu tư các dự án từng bước được nâng cao chất lượng. Công tác đấu thầu được kiểm soát chặt chẽ; hình thức lựa chọn nhà thầu áp dụng cho các gói thầu theo đúng quy định, đảm bảo công bằng, công khai và minh bạch, tạo sự cạnh tranh bình đẳng giữa các đơn vị tham dự thầu. Việc triển khai công tác đấu thầu qua mạng được thực hiện nghiêm túc theo quy định.

- Các dự án đầu tư được triển khai cơ bản đáp ứng được yêu cầu về kỹ thuật, mỹ thuật, góp phần hoàn thiện kết cấu hạ tầng thị xã ngày càng đồng bộ, hiện đại; đóng góp quan trọng vào phát triển bền vững kinh tế - xã hội thị xã.

2. Một số hạn chế

- Công tác chuẩn bị đầu tư một số dự án lớn, trọng điểm vẫn còn chậm so với kế hoạch¹²; một số dự án còn phải điều chỉnh, bổ sung thiết kế, dự toán và gia hạn tiến độ, chậm đưa vào sử dụng.

- Công tác giải phóng mặt bằng một số dự án vẫn còn nhiều vướng mắc kéo dài, tiến độ chậm chưa đáp ứng yêu cầu, đặc biệt là công trình Kè chống sạt lở hai bờ khe Bình Lạng (đoạn từ cầu Bình Lạng đến Cầu Đôi) và (đoạn từ cầu Đôi đến hồ điều hoà Bắc Hồng và đoạn từ cầu Đức Thuận đến kênh Nhà Lê), hạ tầng khu dân cư phía Đông bệnh viện dẫn đến công trình triển khai chậm tiến độ thi công.

- Quản lý trật tự đô thị tuy đã được tăng cường, nhưng vẫn còn tình trạng tái lấn chiếm ở một số địa điểm, vị trí gây mất mỹ quan đô thị và an toàn giao thông.

3. Nguyên nhân hạn chế

- Một số quy định của pháp luật chưa đầy đủ, còn bất cập và chồng chéo gây khó khăn cho triển khai và giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công.

¹² Dự án Đường Nguyễn Thiếp; Khu xử lý nước thải, lát vỉa hè, điện chiếu sáng thuộc dự án Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Nam Hồng, thị xã Hồng Lĩnh; Khắc phục sạt lở kênh thượng lưu công Trung Lương.

- Sự phối hợp giữa phòng, ban, ngành, địa phương và các chủ đầu tư có lúc chưa đồng bộ, chặt chẽ, nhất là trong công tác giải phóng mặt bằng. Công tác quản lý nhà nước về đất đai vẫn còn một số hạn chế; việc phân định cấm mốc, xác định nguồn gốc đất đai còn nhiều khó khăn, phức tạp. Thực hiện quy trình thủ tục, lộ trình và thời gian thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư một số dự án còn lúng túng, thiếu kiên quyết.

- Tình trạng khan hiếm nguồn cung một số loại vật liệu xây dựng như đất đắp, cát san nền,... do triển khai đồng thời nhiều dự án lớn trong tỉnh đã ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện và giải ngân công trình. Năng lực một số nhà thầu tư vấn và Ban quản lý dự án còn hạn chế, quá trình khảo sát thiết kế không xem xét toàn diện các mặt kỹ thuật, kinh tế - tài chính, thẩm mỹ, bảo vệ môi trường và an ninh quốc phòng, việc hoàn thiện hồ sơ dự án, hồ sơ thanh quyết toán chậm, còn nhiều sai sót phải chỉnh sửa nhiều lần, ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện và giải ngân nguồn vốn.

Phần thứ hai: **Nhiệm vụ và giải pháp trọng tâm 6 tháng cuối năm 2024**

Để triển khai công tác đầu tư phát triển 6 tháng cuối năm 2024 đảm bảo kế hoạch đề ra; các cấp, các ngành tiếp tục thực hiện nghiêm túc đồng bộ các nhóm nhiệm vụ giải pháp trọng tâm sau:

1. Đẩy nhanh việc hoàn thành thủ tục đầu tư và đấu thầu, khởi công xây dựng các công trình khởi công mới

- Các Chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án:

+ Khẩn trương hoàn thành thủ tục đầu tư, đấu thầu, khởi công các công trình khởi công mới; đặc biệt là các dự án đã được giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2024¹³.

+ Chủ động triển khai lập, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt dự án đầu tư đối với các dự án dự kiến khởi công mới trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 và năm 2024 đảm bảo chất lượng, tiến độ, đúng quy định.

- Các phòng, ngành chuyên môn UBND thị xã và các cơ quan liên quan: Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc và hướng dẫn, xử lý hồ sơ liên quan đến công tác giải ngân, tham mưu xử lý đảm bảo chất lượng và tiến độ; phối hợp hiệu quả với các sở, ngành, địa phương, Chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án để xử lý nhanh các thủ tục hành chính, nhất là thủ tục giải ngân, liên quan đến giải ngân.

¹³ Khởi công một số dự án lớn: Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Thiếp, thị xã Hồng Lĩnh (Gđ 1); Dự án Khắc phục sạt lở kênh thượng lưu công Trung Lương ; Khu xử lý nước thải, lát vỉa hè, điện chiếu sáng thuộc dự án Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Nam Hồng, thị xã Hồng Lĩnh.

2. Tiếp tục Đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án; tập trung tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc liên quan đến đất đai

- Chủ tịch các Hội đồng bồi thường GPMB và Chủ tịch UBND các phường, xã: Tập trung chỉ đạo, xác định công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng là nút thắt quan trọng trong triển khai dự án; cần huy động cả hệ thống chính trị của địa phương vào cuộc, phối hợp, xử lý kịp thời các khó khăn vướng mắc, thực hiện nhanh công tác bàn giao mặt bằng phục vụ triển khai dự án; không được để tình trạng dự án chờ mặt bằng, nhất là các dự án lớn của thị xã.

- Các Chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án: Phối hợp chặt chẽ với các Hội đồng bồi thường GPMB trong tổ chức công bố quy hoạch, cấm mốc phạm vi bồi thường, giải phóng mặt bằng; cung cấp kịp thời các hồ sơ, tài liệu liên quan để thực hiện các hồ sơ, thủ tục.

- Phòng TCKH tham mưu: Ưu tiên tham mưu bố trí đủ kinh phí để thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích có đủ điều kiện; phần vốn còn lại mới bố trí cho phần xây lắp và chi phí khác; tuyệt đối không cho nhà thầu tạm ứng vốn khi chưa bàn giao mặt bằng hoặc chưa đảm bảo các điều kiện khởi công công trình theo quy định của Pháp luật về xây dựng.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường: Chủ động, kịp thời hướng dẫn các Hội đồng bồi thường GPMB và UBND các phường, xã về các cơ chế, chính sách, giải quyết các khó khăn, vướng mắc liên quan đến bồi thường giải phóng mặt bằng theo thẩm quyền. Chủ động tham mưu UBND thị xã trường hợp vượt thẩm quyền.

3. Đôn đốc, đẩy nhanh tiến độ thi công, đảm bảo chất lượng công trình; tổ chức nghiệm thu, lập hồ sơ thanh toán ngay khi có khối lượng

- Các Chủ đầu tư, Ban quản lý dự án

+ Lập kế hoạch giải ngân chi tiết từng dự án và tuân thủ nghiêm kế hoạch giải ngân từng tháng, quý. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát hiện trường, đôn đốc các nhà thầu, tư vấn đẩy nhanh tiến độ. Phân công cụ thể lãnh đạo chịu trách nhiệm theo dõi tiến độ thực hiện; bám sát, kịp thời tháo gỡ khó khăn và chịu trách nhiệm về kết quả giải ngân của từng dự án, coi đây là căn cứ quan trọng khi đánh giá xếp loại mức độ hoàn thành nhiệm vụ được giao trong năm 2024 của tập thể, cá nhân.

+ Chỉ đạo, đôn đốc các nhà thầu thi công tranh thủ thời tiết nắng ráo thuận lợi, tập trung nhân lực, thiết bị, tăng ca, kíp, tăng mũi thi công để đẩy nhanh tiến độ thực hiện, giải ngân.

+ Khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục pháp lý, nghiệm thu khối lượng hoàn thành để thanh toán ngay với Kho bạc Nhà nước và hoàn ứng theo quy định; không để dồn thanh toán vào cuối năm.

- Kho bạc Nhà nước: Phối hợp chặt chẽ với các chủ đầu tư để xử lý các vướng mắc phát sinh, rút ngắn thời gian kiểm soát chi; thực hiện thanh toán cho

các dự án trong thời gian 03 ngày làm việc, kể từ ngày chủ đầu tư cung cấp đủ hồ sơ đề nghị giải ngân theo quy định.

4. Đẩy mạnh công tác quyết toán vốn đầu tư công dự án hoàn thành

- Các Chủ đầu tư: Chấp hành nghiêm quy định về thời gian lập hồ sơ quyết toán dự án hoàn thành và thời hạn báo cáo tình hình quyết toán vốn đầu tư công dự án hoàn thành hằng năm theo đúng quy định.

- UBND các phường, xã: Rà soát các dự án đầu tư sử dụng vốn đầu tư công đã hoàn thành bàn giao, đưa vào sử dụng chưa thực hiện quyết toán. Xác định rõ nguyên nhân chậm lập hồ sơ quyết toán, những khó khăn vướng mắc cụ thể của từng dự án, làm rõ trách nhiệm của từng đơn vị, cá nhân có liên quan, trên cơ sở đó đề xuất các biện pháp xử lý, báo cáo người quyết định đầu tư xem xét, giải quyết dứt điểm theo quy định.

- Phòng TCKH: Thường xuyên theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc các Chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án lập báo cáo quyết toán dự án hoàn thành đúng nội dung, biểu mẫu, thời gian quy định; kịp thời tham mưu, báo cáo UBND thị xã xem xét xử lý các Chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án vi phạm thời gian lập báo cáo quyết toán dự án hoàn thành; kịp thời tháo gỡ có khó khăn, vướng mắc cho các Chủ đầu tư trong công tác quyết toán dự án theo thẩm quyền hoặc tham mưu UBND thị xã xem xét chỉ đạo giải quyết. Đẩy nhanh tiến độ thẩm tra, trình cấp thẩm quyền phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành, đảm bảo đúng và trước thời gian quy định.

Trên đây là Báo cáo đánh giá tình hình thực hiện đầu tư phát triển 6 tháng đầu năm và nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm 6 tháng cuối năm 2024./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (*báo cáo*);
- Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Tĩnh (*báo cáo*);
- Đoàn CE Tỉnh ủy tại TX Hồng Lĩnh (*báo cáo*);
- Thường trực: Thị uỷ, HĐND thị xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Các vị đại biểu HĐND thị xã;
- Trưởng các Ban XD Đảng; HĐND thị xã;
- Các phòng, ĐV trực thuộc UBND thị xã;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn thị xã;
- UBND các phường, xã;
- Lưu: VT,

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Huy Hùng