

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HỒNG LĨNH

Số: 1050/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Lĩnh, ngày 28 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ TNMT quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đơn tự nguyện trả đất của ông Trần Đình Diễn, thường trú tại tổ dân phố 7, phường Nam Hồng; đề nghị của UBND phường Nam Hồng tại Tờ trình số 46/TTr-UBND ngày 18/4/2018; đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 273/TTr-TNMT ngày 23/11/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 228,6 m² (Hai trăm hai mươi tám phẩy sáu mét vuông) đất của hộ ông Trần Đình Diễn tại Tổ dân phố 7, phường Nam Hồng tại Giấy CNQSD đất số vào sổ 00218, số phát hành AH 819784 do UBND thị xã Hồng Lĩnh cấp ngày 12/3/2007; loại đất thu hồi: đất ở 100,0 m², đất trồng cây lâu năm (đất vườn liền đất ở): 118,6 m²;

Vị trí đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính thửa đất 49, tờ bản đồ số 46 của hộ ông Trần Đình Diễn, do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Hồng Lĩnh thực hiện ngày 05/5/2018;

Lý do thu hồi: Ông Trần Đình Diễn tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND phường Nam Hồng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Trần Đình Diễn, trường hợp hộ ông Trần Đình Diễn không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại Trụ sở

UBND phường, tại Nhà văn hóa tổ dân phố 7, phường Nam Hồng; quản lý toàn bộ diện tích 228,6 m² đất thu hồi nói trên theo quy định; thu hồi giấy CNQSD đất và nộp về văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Hồng Lĩnh;

2. Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Hồng Lĩnh có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định;

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND phường Nam Hồng và hộ ông Trần Đình Diễn tiến hành bàn giao đất trên thực địa.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành;

Chánh Văn phòng HĐND-UBND, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Hồng Lĩnh, Chủ tịch UBND phường Nam Hồng, hộ ông Trần Đình Diễn và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- BBT Công TTĐT (đăng tải);
- Lưu: VT, TNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Bình