

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HỒNG LĨNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1928 /QĐ-UBND

Hồng Lĩnh, ngày 23 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để xây dựng công trình cầu Liên Lạc, thị xã Hồng Lĩnh

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ TNMT quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 75/2014/Đ-UBND ngày 03/11/2014 của UBND tỉnh ban hành Quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Nghị Quyết số 88/NQ-HĐND ngày 18/7/2018 của HĐND tỉnh Hà Tĩnh về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất (bổ sung) năm 2018;

Căn cứ Quyết định số 2581/QĐ-UBND, ngày 30/8/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt (bổ sung) kế hoạch sử dụng đất năm 2018 thị xã Hồng Lĩnh; Quyết định số 2690/QĐ-UBND, ngày 11/9/2018 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh Quyết định phê duyệt (bổ sung) kế hoạch sử dụng đất năm 2018 thị xã Hồng Lĩnh;

Căn cứ Quyết định số 3716/QĐ-UBND ngày 12/12/2017 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình cầu Liên Lạc, thị xã Hồng Lĩnh; Quyết định số 1315/QĐ-UBND ngày 07/5/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình cầu Liên Lạc, thị xã Hồng Lĩnh ;

Xét đơn xin thu hồi đất trước thời hạn của ông Nguyễn Ngọc Thanh, đề

nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 272/TTr-TNMT ngày 23/11/2018, đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình cầu Liên Lạc tại Tờ trình số 06/TTr-UBND ngày 07/11/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7,1, m² (*Bảy phẩy một mét vuông*) đất của ông, bà Nguyễn Ngọc Thanh - Nguyễn Thị Biên thửa đất số 612 (diện tích thu hồi 6,1 m²) và thửa đất số 613 (diện tích thu hồi 1,0 m²), tờ bản đồ địa chính số 23, phường Trung Lương để xây dựng công trình cầu Liên Lạc, thị xã Hồng Lĩnh;

Loại đất thu hồi: Đất ở tại đô thị (ODT);

Vị trí đất thu hồi được xác định theo tờ Trích chính lý thửa đất số 612, 613 tờ bản đồ số 23, phường Trung Lương của ông Nguyễn Ngọc Thanh do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Hồng Lĩnh thực hiện ngày 15/10/2018.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND phường Trung Lương giao Quyết định này cho ông, bà Nguyễn Ngọc Thanh - Nguyễn Thị Biên; trường hợp ông, bà Nguyễn Ngọc Thanh - Nguyễn Thị Biên không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại Trụ sở UBND phường, tại Nhà văn hóa Tổ dân phố Tuần Cầu, phường Trung Lương; quản lý quỹ đất thu hồi để xây dựng công trình cầu Liên Lạc, thị xã Hồng Lĩnh.

2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình cầu Liên Lạc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ trên diện tích đất thu hồi theo quy định; phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Trung Lương thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) nộp về Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Hồng Lĩnh để kịp thời chính lý.

3. Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Hồng Lĩnh chính lý hồ sơ địa chính phù hợp với thực tế theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành;

Chánh Văn phòng HĐND-UBND Thị xã, Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Chủ tịch UBND phường Trung Lương, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình cầu Liên Lạc, ông, bà Nguyễn Ngọc Thanh - Nguyễn Thị Biên và các ban ngành liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND Thị xã;
- BBT Công TTĐT Thị xã (đăng tải);
- Lưu: VT, TNMT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Văn Bình